

AS OY KALKUNKARTANO

21.9.2018

VIKKOTIEDOTE -41/2018

Parvekkeiden betonikorjaukset on valmistunut ja parvekkeidenylitasoitus työt on aloitettu.

Parvekkeiden ylitasoitustöitä tehdään myös lauantaisin. Työaika lauantaisin on 9.00 – n. 17.00. ylitasoitustyöstä ei synny isoa ääntä (ei tehdä betoniporauksia tms.). Tasoitustöiden jälkihoitoa tehdään tarpeen mukaan sunnuntaisin (n. 1-2 tunnin työvaihe, ei melua).

Etupihalla jatkuu lämpörappaus työt eristeiden asennuksilla liittyvine pohjatöineen.

Kelien mukaan hankimme tarvittaessa kohteelle lämmittimet.

MUUTA...

Tarkennemme lähiaikana aikana viikkoaikatauluamme. Betonikorjaustyön kasvaneen työmäärän vuoksi telineitä joudutaan takapihan puolella pitämään ajateltua kauemmin.

Etupihalla työhömmä aiheutui 2 viikon katko johtuen eristetoimittajan tehtaan tuotantovaikeuksista (tuotantolinja rikkoutuminen).

Vuoden 2018 puolelle suunnitellut työt kuitenkin valmistuvat vuoden loppuun mennessä.

Ajoittain nostamme telineille tavaraa telineen ulkopuolelta kurottajalla. Nostojen aikana etupihan kulussa on ajoittaisia rajoitteita.

Muistakaa vastata asukaskyselyyn parvekkeiden pistorasioista viimeistään 23.9.2018 aikana. Tilattuja parvekkeiden pistorasioita tullaan asentamaan alustavasti alkaen viikon 40 alusta. Asiasta jaetaan oma tiedote niihin asuntoihin joihin pistorasia tilattiin.

Työnjohtaja Timo Vahila lomailee vielä viikon 39 loppuun asti. Timon loman aikana työmaa asioissa voi olla yhteydessä Miikka Seppäseen p. 040 7704455.

RJP Rakennus

AS OY KALKUNKARTANO

6.9.2018

VIKKOTIEDOTE -39/2018

PARVEKEPUOLELLA...

Käynnissä on parvekkeiden betonikorjaukset ja etureunojen korotusvalut sekä eristerappaustyön verkotukset/yli laastitukset.

Betonikorjaustyöt valmistuvat pääosin viikolla 37.
Viikolla 37 aloitetaan myös parvekkeiden sisäpuolien ylitasoitustyöt.

Valmistunut parvekepuolella on uusien parvekekatosten rakentaminen ja räystään muutostyöt ja julkisivujen lisälämpöeristeiden asennus.

ETUPIHALLA, TALOJEN PÄÄDYT...

Telineet on pystytetty, julkisivut on pesty, räystäiden muutostyöt on tehty ja julkisivujen lisäänkuroinnit on asennettu.

Käynnissä on etupihalla pohjatyöt lisäeristeiden asennukselle ja ikkunoiden vanhojen liittyvien pellitysten poisto. Eristeiden asennukset aloitetaan viikolla 37.

Talojen päädyissä lisäeristeet asennettu ja kadun puoleinen pääty myös verkotettu ja ylilaastitettu.

MUUTA...

Viikonloppuisin työmaalla käydään tarpeen mukaan tekemässä laastitöiden jälkihoitoa.

Aikataulussa olemme joidenkin töiden osalta edellä ja betonikorjaustyön osalta jäljessä. Betonikorjaustyötä on ollut suunniteltua enemmän. Työt saadaan tehtyä kokonaisaikataulun mukaan, mutta viikkoaikatauluun saatamme joutua tekemään tarkennuksen myöhemmin syksyllä.

Parvekepuolen telineitä on tavoite päästä purkamaan lokakuun lopulla. Parvekelasitukset tehdään asunnoista sisäkautta, asennukset ajoittavat marraskuulle.

Työnjohtaja Timo Vahila lomailee vielä viikon 39 loppuun asti. Timon loman aikana työmaa asioissa voi olla yhteydessä Miikka Seppäseen p. 040 7704455.

RJP Rakennus